

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: A2-6-(1,2,3,4,5)**

**DATOS GENERALES:**

- .- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- .- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- .- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- .- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- .- Nombre:** D. FRANCISCO SANTOS MACÍAS y D<sup>a</sup>. CARIDAD ALBURQUERQUE TOMÉ  
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- .- Dirección:** C / Teso de la Feria, 19D  
37.008 SALAMANCA
- .- Parcela aportada:** 24

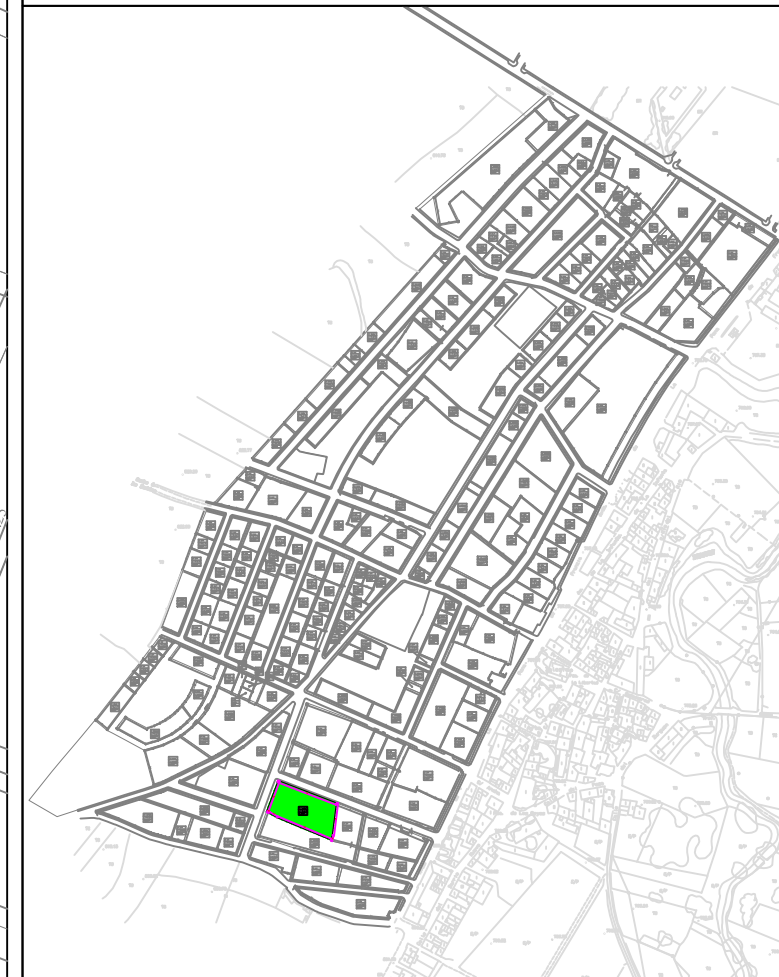
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- .- Superficie:** 2.602,8142 m<sup>2</sup>
- .- Edificabilidad asignada:** 1.556,6958 m<sup>2</sup>
- .- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m<sup>2</sup>
- .- N° viviendas:** 5 uds
- .- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- .- Linderos:** Norte: Calle Vertical III  
Sur: Parcelas A2-6-(7,8,9,10,11,12,13)  
Este: Parcela A2-6-6  
Oeste: Calle Horizontal III
- .- Costes de urbanización:** 54.253,46 €
- .- Participación:** 1,070135%
- .- Edificación actual:** NINGUNA
- .- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A2 del Plan Parcial
- .- Cargas:** LIBRE

- .- Observaciones:** NINGUNA

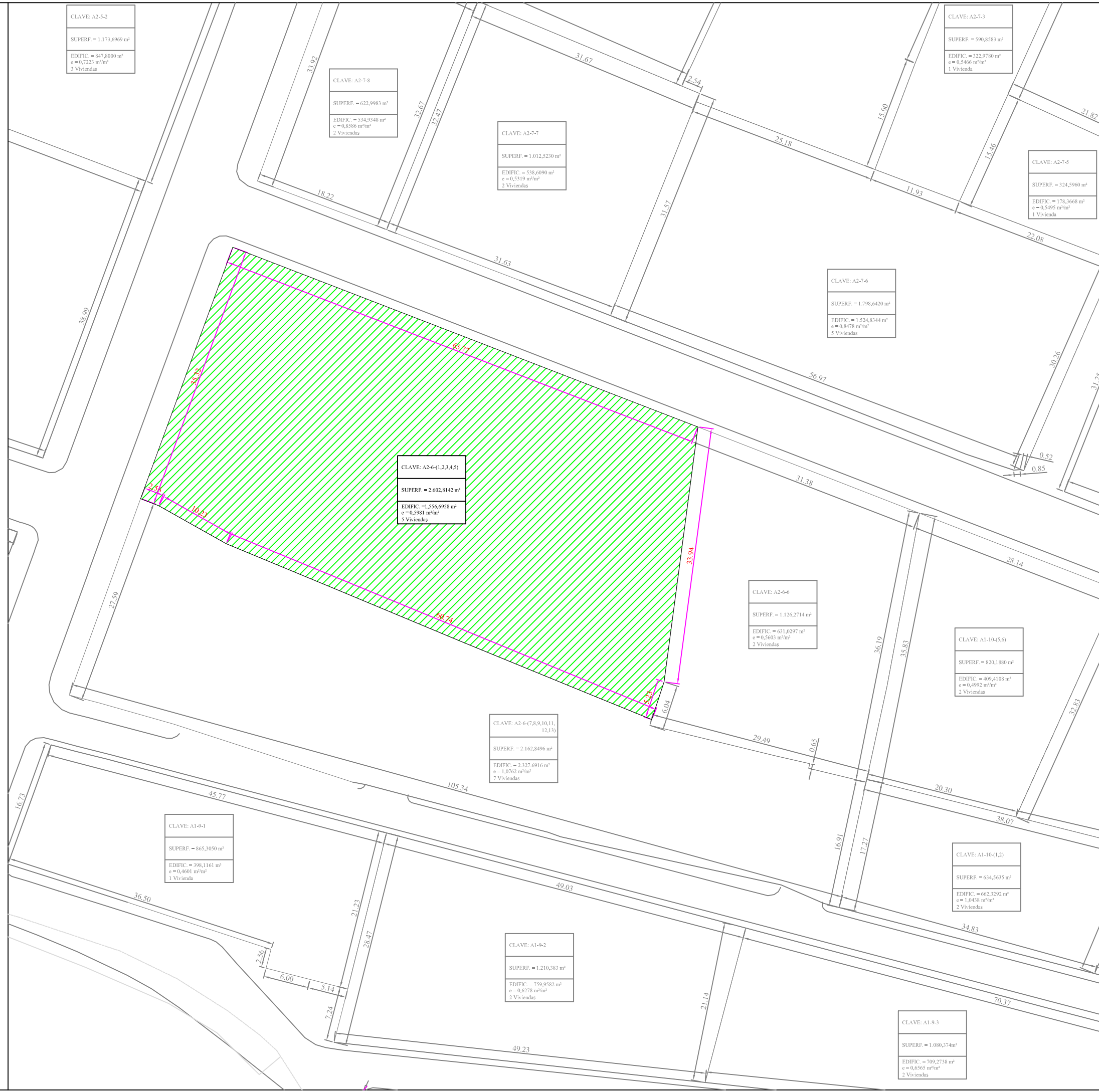
# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## A2-6-(1,2,3,4,5)



<b>SUPERFICIE:</b>	2.602,8142 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO A2
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.556,6958 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	5 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. FRANCISCO SANTOS MACÍAS Y D <sup>a</sup> . CARIDAD ALBURQUERQUE TOMÉ (100% pleno dominio carácter ganancial)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	1,070135%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	54.253,46€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	24

Escala = 1/500



CLAVE: A2-5-2  
SUPERF. = 1.173,6969 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 847,8000 m<sup>2</sup>  
e = 0,7223 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
3 Viviendas

CLAVE: A2-7-8  
SUPERF. = 622,9983 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 534,9348 m<sup>2</sup>  
e = 0,8586 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A2-7-7  
SUPERF. = 1.012,5230 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 538,6090 m<sup>2</sup>  
e = 0,5319 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A2-7-3  
SUPERF. = 590,8583 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 322,9780 m<sup>2</sup>  
e = 0,5466 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
1 Vivienda

CLAVE: A2-7-5  
SUPERF. = 324,5960 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 178,3668 m<sup>2</sup>  
e = 0,5495 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
1 Vivienda

CLAVE: A2-7-6  
SUPERF. = 1.798,6420 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 1.524,8344 m<sup>2</sup>  
e = 0,8478 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
5 Viviendas

CLAVE: A2-6-1,2,3,4,5  
SUPERF. = 2.602,8142 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 1.556,6958 m<sup>2</sup>  
e = 0,5981 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
5 Viviendas

CLAVE: A2-6-6  
SUPERF. = 1.126,2714 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 631,0297 m<sup>2</sup>  
e = 0,5603 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A1-10-45,6  
SUPERF. = 820,1880 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 409,4108 m<sup>2</sup>  
e = 0,4992 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A2-6-(7,8,9,10,11,12,13)  
SUPERF. = 2.162,8496 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 2.327,6916 m<sup>2</sup>  
e = 1,0762 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
7 Viviendas

CLAVE: A1-8-1  
SUPERF. = 865,3050 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 398,1161 m<sup>2</sup>  
e = 0,4601 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
1 Vivienda

CLAVE: A1-10-1,2  
SUPERF. = 634,5635 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 662,3292 m<sup>2</sup>  
e = 1,0438 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A1-9-2  
SUPERF. = 1.210,383 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 759,9582 m<sup>2</sup>  
e = 0,6278 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas

CLAVE: A1-9-3  
SUPERF. = 1.080,374 m<sup>2</sup>  
EDIFIC. = 709,2738 m<sup>2</sup>  
e = 0,6565 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
2 Viviendas